

Uppsägning & Avflyttning

Uppsägningstiden är 3 månader. Utflyttning sker senast kl 12:00 den sista dagen i månaden. Om den dagen är en helgdag lämnas nycklar på kontoret kl 08:00 nästkommande vardag. Inflyttning sker den första vardagen i månaden kl 12:00.

Kontrollera att du har alla nycklar som du kvitterat ut, i annat fall debiteras du för låsömläggning. Det gäller nycklar till lägenheten, såväl som nycklar till andra utrymmen som tvättstuga, garage, förråd, postbox, taggar samt cylinder för tvättstugebokning.

Grovsopor lämnas direkt till återvinningscentralen. De får absolut inte ställas i miljörummet eller lämnas kvar i lägenheten.

Att tänka på vid flytt:

- ☐ Jag har fått skriftlig bekräftelse på min uppsägning från hyresvärden
- ☐ Säg upp Elnäts -abonnemang (gäller enbart vid E.on, se mer nedan)
- ☐ Säg upp el-leverantör
- ☐ Säg upp internet
- ☐ Säg upp TV(om det ej ingår i hyran)
- ☐ Gör adressändring
- ☐ Ändra folkbokföringsadress på skatteverket.se
- ☐ Har några ändringar utförts på lägenheten ska dessa återställas till ursprunglig form
- ☐ Boka besiktning med fastighetsskötaren
- ☐ Meddela hyresvärden om det är något med lägenheten som inte fungerar
- ☐ Samla ihop alla nycklar som är utkvitterade
- ☐ Utför Checklista Flyttstädning

El-abonnemang via E.on

Utflyttande hyresgäst måste ha kvar sitt el-abonnemang fram till sista kontraktsdag. Om elen sägs upp innan sista kontraktsdag måste hyresvärd meddelas. Kontakta E.on via Eon.se eller tel. nr: 0771-222424.

Flyttstädning

Vid en flyttstädning ska lägenheten rengöras extra noga. Alla fläckar, ingrodd smuts och fett ska bort. Rengör lägenheten enl. *Checklista Flyttstädning* för att inte missa några detaljer.

Stigsdotter Fastigheter samarbetar med TS-Lokalvård där du kan få ett bra pris på flyttstädning och RUT-avdrag. Då vet du att städningen blir godkänd och kan fokusera på allt annat kring flytten. Kontakta TS-Lokalvård för prisuppgifter. OBS, brunnar och vattenlås utförs ej av städfirmor pga läckagerisk och måste därför rensas av hyresgäster.

Besiktning

En besiktning av lägenheten ska utföras när flyttstädning är avklarad. Boka in besiktningen med fastighetsskötare i god tid så du har möjlighet att åtgärda skador eller ej godkänd flyttstädning själv. Annars kan kostnader för återställning hamna på dig som hyresgäst.